

## 3. หลักเกณฑ์และเงื่อนไขการลงทุนจากต่างประเทศ (Foreign Investment : Terms and Conditions)

### 3.1 นโยบายส่งเสริมการลงทุน (Investment Promotion Policy)

นโยบายการส่งเสริมการลงทุนแห่งชาติเดือนตุลาคม 1996 ซึ่งมีการปรับปรุงแก้ไขมาจากนโยบายปี 1990 ได้กำหนดเป้าหมายหลักดังนี้

- การระดมปัจจัยและการใช้ประโยชน์จากกำลังการผลิตท้องถิ่น รวมไปถึงความร่วมมือกับประเทศพัฒนาแล้วและประเทศอุตสาหกรรมให้มากที่สุด
- การส่งเสริมการส่งออกสินค้าและบริการเพื่อพัฒนาภาคการส่งออกให้มีศักยภาพในการแข่งขัน
- การสนับสนุนและอำนวยความสะดวกให้การนำเทคโนโลยีสมัยใหม่เข้ามาใช้ในกิจกรรมซึ่งมีผลโดยตรงกับประสิทธิภาพการผลิต คุณภาพ และการเพิ่มของศักยภาพในการแข่งขัน
- การสร้างเสริมระบบกฎหมายที่โปร่งใส ซึ่งอำนวยความสะดวกในการส่งเสริมและการปกป้องการลงทุน
- ลดขั้นตอนการอนุญาตการลงทุน
- แก้ไขบทบาทของภาคเอกชนและเพิ่มบทบาทให้เป็นศูนย์กลางมากขึ้น
- สร้างความสมดุลระหว่างการจัดการกับแรงพลังขับเคลื่อนของตลาดเพื่อเป็นวิถีทางในการจัดการด้านทรัพยากรต่างๆ
- เปลี่ยนแนวคิดด้านการเมืองที่หลากหลายเพื่อส่งเสริมประชาธิปไตย
- สนับสนุนส่งเสริมให้คนในประเทศปฏิบัติตามกฎหมาย

ดังนั้นรัฐบาลจึงมีหน้าที่ที่จะปรับปรุงภาวะแวดล้อมทางธุรกิจให้เอื้ออำนวยต่อการพัฒนาของภาคเอกชน เพื่อกระตุ้นการขยายตัวของการลงทุนของภาคเอกชนทั้งจากต่างประเทศและในประเทศให้มากขึ้น และการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมอย่างยั่งยืน เพื่อให้เกิดผลในเป้าหมายดังกล่าว ศูนย์ส่งเสริมการลงทุนแทนซาเนีย (Tanzania Investment Center, TIC) ได้ถูกก่อตั้งขึ้นภายใต้นโยบายดังกล่าวในปี 1997 และปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพในปี 2000

#### 3.1.1 ศูนย์การส่งเสริมการลงทุนแทนซาเนีย (TIC)

พ.ร.บ.ส่งเสริมการลงทุนของแทนซาเนีย ฉบับที่ 26 ปี 1997 ครอบคลุมภารกิจของการอำนวยความสะดวกและความร่วมมือการลงทุนภาคเอกชนของศูนย์ส่งเสริมการลงทุนแทนซาเนีย โดยกำหนดให้เป็นศูนย์การดำเนินการเกี่ยวกับการลงทุนให้เสร็จสิ้นภายในจุดเดียว ศูนย์ฯ มีการเพิ่มประสิทธิภาพและประสิทธิผลของการจัดการเพื่อรองรับแนวโน้มของการยื่นขออนุญาตที่เพิ่มมากขึ้น การตัดสินใจแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ระดับสูงจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้าปฏิบัติงานเพื่อเพิ่มบทบาทการทำงานของ TIC ในเรื่องกรรมสิทธิ์ที่ดิน กระบวนการอนุญาตใบอนุญาตทำงานหรือพำนักอาศัยการประเมิน และการยกเว้นภาษี การจดทะเบียนบริษัท ส่วนที่เกี่ยวข้องกับกฎหมาย และใบอนุญาตต่างๆ พ.ร.บ.

การส่งเสริมการลงทุนแทนซาเนีย ปี 1997 ได้รับการเพิ่มประสิทธิภาพโดยการประกาศใช้ พ.ร.บ. ที่ดิน ปี 1999 และพ.ร.บ. ที่ดินหมู่บ้าน ปี 1999 ซึ่งกำหนดสิทธิในที่ดินในเมืองและในชนบทตามลำดับ กฎหมายได้กำหนดหลักการพื้นฐานสำหรับนโยบายที่ดินแห่งชาติ ซึ่งสนับสนุนการกระจายอย่างเท่าเทียมกันของการเข้าถึงที่ดินของพลเมืองและผู้ลงทุนทั้งหมด กฎหมายดังกล่าวได้ให้โอกาสที่เท่าเทียมสำหรับเพศหญิงในการเข้าถึง ถือครอง ใช้ และซื้อขายที่ดิน เหมือนกับที่ให้ขอบเขตและขีดจำกัดเท่ากับเพศชาย หมายเหตุ: สำหรับข้อมูลเพิ่มเติมของโอกาสและวิธีการลงทุนในแทนซาเนีย สามารถติดต่อได้ในเว็บไซต์

### 3.1.2 องค์การส่งเสริมการลงทุนแซนซิบาร์ (Zanzibar Investment Promotion Agency, ZIPA)

ด้วยการรื้อถอนนโยบายพื้นฐานของควมมีเสถียรภาพทางเศรษฐกิจและการลงทุนของภาคเอกชนบนหมู่เกาะ (รวมทั้ง Unguja และ Pemba ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งกับ Zanzibar) ZIPA ได้ก่อตั้งขึ้นในปี 1992 มีการกำหนดกรอบระเบียบด้านกฎหมายเพื่อส่งเสริมการลงทุนและการค้าขายบนเกาะ ลดขั้นตอนกฎระเบียบทางราชการและการกำจัดการคอร์รัปชัน และปรับปรุงสถานะแวดล้อมให้เป็นสวรรค์ของนักลงทุน

หมู่เกาะมีความได้เปรียบทางด้านภูมิประเทศทางธรรมชาติในการค้าขายเมื่อเปรียบเทียบกับภูมิภาคแอฟริกาทางทิศตะวันออก ตอนกลาง และทางทิศใต้ โดยเกาะตั้งอยู่บริเวณชายฝั่งของมหาสมุทรอินเดีย ห่างจากแผ่นดินใหญ่ประมาณ 45 ไมล์ หมู่เกาะมีข้อได้เปรียบในตัวในธุรกิจอุตสาหกรรมส่งออกสำหรับตลาดในภูมิภาคและต่างประเทศ พลเมืองจำนวน 300 ล้านคน ของประชาคมแอฟริกาตะวันออก (EAC) และประชาคมแอฟริกาใต้ (SADC) ซึ่งเป็นตัวกระตุ้นให้เกิดธุรกิจการค้าผ่านเมืองท่าเสรีของแซนซิบาร์ นอกจากธุรกิจส่งออกและนำเข้าแล้ว อุตสาหกรรมท่องเที่ยววันวันที่จะมีศักยภาพเพิ่มขึ้นเนื่องจากธรรมชาติที่สวยงามของชายทะเลและเป็นดินแดนแห่งประวัติศาสตร์ ดังนั้นเป้าหมายหลักของรัฐบาลแซนซิบาร์ที่จะใช้ประโยชน์จากข้อได้เปรียบทางยุทธศาสตร์ของเกาะที่จะบรรลุถึงการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจ โดยการส่งเสริมการลงทุนด้านการท่องเที่ยว การผลิต และการพาณิชย์

หมายเหตุ : ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับโอกาสและวิธีการลงทุนในแซนซิบาร์ สามารถหาข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่เว็บไซต์ <http://zanzibar.net/utalii/index.html>

## 3.2 ภาคธุรกิจที่ควรลงทุนในแทนซาเนีย

### 3.2.1 ภาคธุรกิจ Lead Sectors

เหมืองแร่ ปิโตรเลียมและก๊าซธรรมชาติ การท่องเที่ยว โครงสร้างพื้นฐาน เช่น การก่อสร้างถนน สะพาน ทางรถไฟ สนามบิน การผลิตกระแสไฟฟ้า โทรคมนาคม การคมนาคมขนส่งทางน้ำ การบริการด้านเหมืองแร่ และพื้นที่อุตสาหกรรมส่งออก (Export Processing Zones)

### 3.2.2 ภาคธุรกิจ Priority Sectors

เกษตรกรรมรวมถึงปศุสัตว์ การบิน อาคารพาณิชย์ ธนาคารและระบบการเงิน การส่งออก พื้นที่พัฒนาพิเศษ (Geographical Special Development Areas) การพัฒนาทรัพยากรมนุษย์

ทรัพยากรธรรมชาติรวมถึงการประมง การฟื้นฟูและการขยายพื้นที่ การถ่ายทอดวิทยุและโทรทัศน์ การทัศนศึกษาและการท่องเที่ยว

### 3.3 การส่งเสริมการลงทุนและสิทธิพิเศษ

สิทธิพิเศษสำหรับนักลงทุนตาม พรบ.ส่งเสริมการลงทุนของแทนซาเนียปี 1997 และได้รับใบอนุญาตจาก TIC ที่ได้รับมีดังต่อไปนี้

- การยอมรับการถือครองทรัพย์สินของเอกชน และปกป้องความเสี่ยงที่ไม่ใช่เชิงพาณิชย์ ปัจจุบันแทนซาเนียเป็นสมาชิกของ World Bank Foreign Investment Insurance wing, Multilateral Investment Guarantee Agency (MIGA), International Center for Settlement of Investment Disputes (ICSID), ซึ่งเป็นองค์กรหนึ่งในธนาคารโลก
- สามารถใช้เงินทุน 100% ในการคำนวณส่วนต่างและกำไรของกิจการ
- ลดภาษีศุลกากรนำเข้าของส่วนทุนที่ใช้ในโครงการ เสียภาษีนำเข้า 5% สำหรับการลงทุนใน priority areas และ 0% ในการลงทุนใน Lead Sectors.
- ความสะดวกในการได้รับใบอนุญาตที่เกี่ยวข้องต่างๆ เช่น ใบอนุญาตทำงาน/พำนักอาศัย ใบอนุญาตการประกอบอุตสาหกรรม ใบอนุญาตค้าขาย เป็นต้น
- อนุญาตโดยอัตโนมัติเกี่ยวกับการจ้างงานชาวต่างชาติตั้งแต่ 5 คนขึ้นไปในโครงการที่ถือใบอนุญาตส่งเสริมการลงทุน

### 3.4 รูปแบบการลงทุน

เป็นไปได้ในหลายรูปแบบ เช่น ต่างชาติลงทุน 100% การร่วมลงทุน หรือการจัดตั้งสำนักงานสาขาของต่างประเทศ โดยการจดทะเบียนการดำเนินธุรกิจในประเทศในรูปแบบของกิจการส่วนตัว ห้างหุ้นส่วน บริษัท จำกัด เป็นต้น

### 3.5 ภาษี (ภาษีที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนจากต่างประเทศ)

#### 3.5.1 ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (Personal Income Tax)

ประเทศแทนซาเนียเรียกเก็บภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาสำหรับรายได้มากกว่า 30,000 แทนซาเนียนซิลลิง (Tshs) อัตราต่ำสุดอยู่ที่ 17.5% อัตราสูงสุดอยู่ที่ 35%

#### 3.5.2 ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax)

อัตราปกติจะอยู่ที่ 35% สำหรับกิจการทุกประเภท สำหรับธุรกิจที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน จะเสียภาษีนี้ในอัตรา 30%

#### 3.5.3 ภาษี Skills and Development Levy

นายจ้างที่จ้างพนักงานตั้งแต่ 4 คนขึ้นไปจะต้องเสียภาษีนี้ทุกเดือนในอัตรา 6% ของรายได้ก่อนหักภาษีของพนักงาน

### 3.5.4 ภาษีหัก ณ ที่จ่าย (Withholding Tax)

ตารางที่ 2 แสดงให้เห็นถึงภาษีหัก ณ ที่จ่ายของแหล่งรายได้ต่างๆ

ตารางที่ 2 ภาษีหัก ณ ที่จ่าย

	Tax Sources	Applicable Tax Rates				
		Residents	Non-Residents	Lead & Priority Sectors	Mining Operations	
					Resident	Non Resident
1	Bank Interest	15%	15%	15%	15%	15%
2	Dividends income from Dar es Salaam Stock Market (DSE) listed companies	5%	N/A	5%	5%	N/A
3	Dividend income from unlisted companies	10%	10%	10%	10%	10%
4	Insurance commission	7.5%	N/A	N/A	7.5%	N/A
5	Rental income	15%	15%	15%	N/A	15%
6	Management or professional fee	N/A	20%	N/A	N/A	20%
7	Royalties fees	N/A	20%	N/A	N/A	20%
8	Pension or retirement annuity (which exceeds TShs 5,000/=)	N/A	15%	N/A	N/A	20%
9	Overland transport	4%	4%	N/A	4%	4%
10	Shipping	N/A	1.95%	N/A	N/A	1.95%
11	Any rent premium or like consideration for use of property	15%	15%	N/A	N/A	15%
13	Technical services	3%	3%	N/A	3%	3%
14	Withholding tax on goods and services (for those without TIN)	2%	2%	N/A	N/A	N/A
15	Management fee up to 2% of operating cost				N/A	3%

ที่มา : Tanzania Investor Guide : UNIDO Guide

### 3.5.5 ภาษีนำเข้า (Import Tax)

เรียกเก็บในอัตรา 0%, 10%, 15% และ 25% ของราคาสินค้านำเข้า (CIF) ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับประเภทสินค้านำเข้า

### 3.5.6 ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)

เรียกเก็บในอัตรา 20% ธุรกิจที่มีรายได้ที่จะต้องเสียภาษีมากกว่า 20,000,000 Tshs. ต่อปี จะต้องจดทะเบียน VAT

### 3.6 สิทธิพิเศษด้านภาษี

ภาคธุรกิจ Lead and Priority Sectors เท่านั้นที่มีสิทธิพิเศษด้านภาษี ตัวอย่างเช่น อุตสาหกรรมเหมืองแร่ ซึ่งเป็นธุรกิจในกลุ่ม Lead Sector จะได้รับสิทธิพิเศษการลดหย่อนภาษีดังที่แสดงไว้ในตารางที่ 3

ตารางที่ 3 อัตราการลดหย่อนภาษีสำหรับธุรกิจเหมืองแร่

	Duty	VAT
All Capital Goods	0%	Relieved
Spare Parts	0%	Relieved
Explosive & Other Supplies	0%	Relieved
Fuel & Oils	0%	Relieved
Corporation Tax	30%	
Capital Allowance	100%	
Resident and non-resident withholding tax on technical services	3%	

นอกจากนี้ ยังมีสิทธิพิเศษเพิ่มเติมดังนี้

- ค่าภาคหลวงเรียกเก็บ 3% ยกเว้นเพชรเรียกเก็บ 5%
- ไม่มีการเรียกเก็บภาษีหรือค่าธรรมเนียมในเงินปันผล
- ไม่มีการเรียกเก็บภาษีจากรายได้การขายทรัพย์สิน
- การยกยอดการขาดทุนได้ไม่จำกัดเวลา
- จะเรียกเก็บภาษีนำเข้าในอัตรา 5% และภาษีมูลค่าเพิ่มหลังจากห้าปีของการผลิต
- หักเงินลงทุนรายปี
- การยกเว้นภาษีนำเข้าสำหรับสินค้าอุปกรณ์ที่ใช้ในการสำรวจและการทำเหมืองแร่สำหรับบริษัทที่จดทะเบียนและได้รับอนุญาตให้ดำเนินกิจการในด้านนี้
- การส่งเงินรายได้ (หลังจากหักภาษีและค่าธรรมเนียมต่าง ๆ) ในกรณีที่มีการขายหรือเลิกกิจการ

- การชำระหนี้เกี่ยวกับเงินค่าตอบแทน และผลประโยชน์อื่น สำหรับการจ้างงานบุคคลต่างชาติในแทนซาเนีย ในการติดต่อกับองค์กรธุรกิจ

## 3.7 นโยบายด้านแรงงาน

### 3.7.1 โควตาเข้าประเทศ (Immigration Quotas)

ประกาศนียบัตรรับรองสิทธิพิเศษให้สิทธิโควตาเข้าเมืองเบื้องต้นโดยอัตโนมัติจำนวน 5 คนในระหว่างการเริ่มกิจการ และสามารถยื่นขอเพิ่มได้ตามความจำเป็น

### 3.7.2 ใบอนุญาตทำงาน (Work Permit)

ชาวต่างชาติที่เข้ามาทำงานหรือลงทุนในประเทศแทนซาเนียต้องได้รับใบอนุญาตเพื่อพำนักอาศัย ซึ่งออกให้โดยสำนักงานตรวจคนเข้าเมืองของกระทรวงกิจการภายในประเทศ (Ministry of Home Affairs) ก่อน

ประเภทของใบอนุญาต

- แบบ A สำหรับนักลงทุน
- แบบ B สำหรับลูกจ้าง
- แบบ C สำหรับนักเรียน นักวิจัย และมีชชันนารี
- ใบอนุญาตเข้าประเทศสำหรับครอบครัว (Dependent Passes)
- สมาชิกของครอบครัวผู้มีใบอนุญาตทำงานหรือลงทุนจะได้รับใบอนุญาตเข้าประเทศสำหรับครอบครัว (Dependent Passes) ซึ่งจะลงตราประทับในหนังสือเดินทาง สำหรับสมาชิกครอบครัวที่ต้องการทำงานต้องยื่นขอรับใบอนุญาตทำงานของแต่ละคน

### 3.7.3 วีซ่า (Visa)

บางประเทศจะต้องมีการขอวีซ่าก่อนเข้าแทนซาเนีย

ใบอนุญาตสำหรับการพำนักอาศัย : ชาวต่างชาติที่ตั้งใจเกษียณอายุอยู่ในแทนซาเนียต้องได้รับใบอนุญาต class A ทั้งนี้หากสามารถแสดงหลักฐานแสดงรายได้ที่พอเพียงต่อเจ้าหน้าที่ โดยใบอนุญาตที่ออกโดยกรมตรวจคนเข้าเมืองนี้ไม่ให้สิทธิผู้ถือในการทำงาน

### 3.7.4 การลงทะเบียนชาวต่างชาติ (Registration of Aliens)

ชาวต่างชาติที่วางแผนที่จะอยู่ในแทนซาเนียเป็นเวลานานกว่าสามเดือนต้องลงทะเบียนภายใต้พรบ.ทะเบียนคนเข้าเมือง ในการลงทะเบียน ต้องให้รายละเอียดเกี่ยวกับใบอนุญาตอยู่อาศัยโดยแจ้งชื่อที่อยู่ และรายละเอียดสำคัญอื่นๆ

## 3.8 การปกป้องการลงทุน (Guarantee against Expropriation)

ประกาศนียบัตร TIC จะเป็นหลักประกันให้กับนักลงทุนว่ารัฐบาลจะไม่มี การยึดกิจการให้เป็นของรัฐ

ในกรณีที่จำเป็นอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ที่รัฐบาลต้องเข้ารับโอนกิจการของเอกชน รัฐให้หลักประกันว่าจะมีการชดเชยอย่างเหมาะสมในทันที และสามารถศาลไกล่เกลี่ยเพื่อรักษาผลประโยชน์ของภาคเอกชนได้

นอกจากนี้สิทธิซึ่งเกี่ยวกับสัญญาและสินทรัพย์ได้รับการปกป้องโดยระบบกฎหมายของแทนซาเนีย แทนซาเนียเป็นสมาชิก The International Centre of Settlement disputes and The Multilateral Investment Guarantee Agency (MIGA)

### 3.9 หน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการส่งเสริมการลงทุน

#### **Tanzania Investment Center (TIC)**

P.O. Box. 938

Dar es Salaam, Tanzania

Tel : 255 22 2116328

Fax : 255 22 2118253

E-mail : [information@tic.co.tz](mailto:information@tic.co.tz)

Website : [www.tic.co.tz](http://www.tic.co.tz)